

2019年监理工程师考试《理论与相关法规》模考试卷二

第 1 题：单选题

《建筑法》规定，涉及建筑主体和承重结构变动的装修工程，建设单位应当在施工前委托原设计单位或者（ ）提出设计方案。

- A.其他设计单位
- B.具有相应资质条件的设计单位
- C.具有相应资质条件的监理单位
- D.具有相应资质条件的装修施工单位

【正确答案】： B

【试题解析】：

考点：“《建筑法》主要内容”。涉及建筑主体和承重结构变动的装修工程，建设单位应当在施工前委托原设计单位或者具有相应资质条件的设计单位提出设计方案；没有设计方案的，不得施工。因此，本题的正确答案为B。

第 2 题：单选题

重大生产安全事故由（ ）组织事故调查组进行调查。

- A.县级人民政府
- B.省级人民政府
- C.设区的市级人民政府
- D.国务院或者国务院授权有关部门

【正确答案】： B

【试题解析】：

考点：“《生产安全事故报告和调查处理条例》相关内容”。特别重大生产安全事故由国务院或者国务院授权有关部门组织事故调查组进行调查。重大事故、较大事故、一般事故分别由事故发生地省级人民政府、设区的市级人民政府、县级人民政府负责调查。省级人民政府、设区的市级人民政府、县级人民政府可以直接组织事故调查组进行调查，也可以授权或者委托有关部门组织事故调查组进行调查。未造成人员伤亡的一般事故，县级人民政府也可以委托事故发生单位组织事故调查组进行调查。因此，本题的正确答案为B。

第 3 题：单选题

（ ）是指组织为实现战略目标、获得收益而以一种综合协调方式对一组相关项目进行的管理。

- A.单一项目管理
- B.项目群管理
- C.多项目管理
- D.组合项目管理

【正确答案】： B

【试题解析】：

考点：“PMBOK总体框架的多项目管理”。项目管理不仅仅是指单一项目管理，还包括多项目管理，即：项目群管理和组合项目管理。项目群管理是指组织为实现战略目标、获得收益而以一种综合协调方式对一组相关项目进行的管理。由多个项目组成的通信卫星系统是一个典型的项目群实例，该项目群包括卫星和地面站的设计、卫星和地面站的施工、系统集成、卫星发射等多个项目。因此，本题的正确答案为B。

第 4 题：单选题

因适应大型建设工程业主高层管理人员决策需要而产生的建设工程管理模式是（ ）模式。

- A.EPC
- B.CM
- C.Partnering
- D.Project Controlling

【正确答案】： D

【试题解析】：

考点：“Project Controlling模式的概念”。Project Controlling模式是适应大型建设工程业主高层管理人员决策需要而产生的。在大型建设工程的实施中，即使业主委托了建设项目管理咨询单位进行全过程、全方位的项目管理，但重大问题仍需业主自己决策。因此，本题的正确答案为D。

第 5 题：单选题

根据《工程监理企业资质管理规定》，事务所资质的监理企业，合伙人中应有（ ）名以上注册监理工程师。

- A.6
- B.5
- C.4
- D.3

【正确答案】：D

【试题解析】：

考点：“工程监理企业资质等级和业务范围”。事务所资质标准如下：①取得合伙企业营业执照，具有书面合作协议书；②合伙人中有3名以上注册监理工程师，合伙人均有5年以上从事建设工程监理的工作经历；③有固定的工作场所；④有必要的质量管理体系和规章制度；⑤有必要的工程试验检测设备。根据第②点可知，选项D符合题意。因此，本题的正确答案为D。

第 6 题：单选题

对于项目总承包模式，宜采用（ ）进行监理的监理委托模式。

- A.委托1家监理单位
- B.委托多家监理单位
- C.分专业或阶段委托多家监理单位
- D.根据项目的具体情况确定

【正确答案】：A

【试题解析】：

考点：“工程总承包模式下建设工程监理委托方式”。在工程总承包模式下，建设单位一般应委托一家工程监理单位实施监理。在该委托方式下，监理工程师需具备较全面的知识，做好合同管理工作。因此，本题的正确答案为A。

第 7 题：单选题

项目监理大纲、监理规划、监理实施细则是相互关联的。它们在制定的时间上具有先后顺序。下面顺序正确的是（ ）。

- A.监理大纲→监理规划→监理实施细则
- B.监理规划→监理大纲→监理实施细则
- C.监理规划→监理实施细则→监理大纲
- D.监理规划→监理大纲→监理实施细则

【正确答案】：A

【试题解析】：

考点：“监理大纲、监理规划和监理实施细则三者之间的关系”。建设工程监理工作文件是指监理单位投标时编制的监理大纲、监理合同签订以后编制的监理规划和专业监理工程师编制的监理实施细则。监理大纲、监理规划、监理实施细则是相互关联的，都是建

设工程监理工作文件的组成部分，它们之间存在着明显的依据性关系：在编写监理规划时，一定要严格根据监理大纲的有关内容来编写；在制定监理实施细则时，一定要在监理规划的指导下进行。一般来说，监理单位开展监理活动应当编制以上工作文件。它们在制定的时间上具有先后顺序，依次为：监理大纲、监理规划、监理实施细则。因此，本题的正确答案为A。

第 8 题：单选题

下列工作用表中，属于监理单位用表的是（ ）。

- A.施工组织设计审批表
- B.费用索赔核定表
- C.工程款支付证书
- D.工程竣工报验单

【正确答案】： C

【试题解析】：

考点：“监理单位用表”。监理单位用表共6个，主要用于施工阶段，包括：①监理工程师通知单；②工程暂停令；③工程款支付证书；④工程临时延期审批表；⑤工程最终延期审批表；⑥费用索赔审批表。因此，本题的正确答案为C。

第 9 题：单选题

根据《注册监理工程师管理规定》，下列权利和义务中，属于注册监理工程师享有的权利是（ ）。

- A.保证执业活动成果的质量
- B.依据本人能力从事相应的执业活动
- C.在规定的执业范围和聘用单位业务范围内从事执业活动
- D.接受继续教育，努力提高执业水准

【正确答案】： B

【试题解析】：

考点：“监理工程师的权利和义务”。监理工程师一般享有以下几方面的权利：①使用注册监理工程师称谓；②在规定范围内从事执业活动；③依据本人能力从事相应的执业活动；④保管和使用本人的注册证书和执业印章；⑤对本人执业活动进行解释和辩护；⑥接受继续教育；⑦获得相应的劳动报酬；⑧对侵犯本人权利的行为进行申诉。根据第③点可知，选项B符合题意。选项A、C、D均属于监理工程师应履行的义务。因此，本题的正确答案为B。

第 10 题：单选题

监理规划编制完成后，须经（ ）审核批准。

- A.总监理工程师
- B.监理单位经营部门负责人
- C.监理单位技术负责人
- D.监理单位负责人

【正确答案】：C

【试题解析】：

考点：“监理规划编写要求”。监理规划应在签订建设工程监理合同及收到工程设计文件后由总监理工程师组织编制，并应在召开第一次工地会议7天前报建设单位。监理规划报送前还应由监理单位技术负责人审核签字。因此，监理规划的编写还要留出必要的审查和修改时间。为此，应当对监理规划的编写时间事先作出明确规定，以免编写时间过长，从而耽误监理规划对监理工作的指导，使监理工作陷于被动和无序。因此，本题的正确答案为C。

第 11 题：单选题

工程进度动态比较的内容包括（ ）。

- A.工程进度目标值的预测分析
- B.工程预算值与概算值
- C.工程合同价与工程预算值
- D.工程进度目标分解值与合同价比较

【正确答案】：A

【试题解析】：

考点：“监理规划主要内容——工程进度控制”。施工进度计划在实施过程中受各种因素的影响可能会出现偏差，项目监理机构应对施工进度计划的实施情况进行动态检查，对照施工实际进度和计划进度，判定实际进度是否出现偏差。发现实际进度严重滞后且影响合同工期时，应签发监理通知单，召开专题会议，要求施工单位采取调整措施加快施工进度，并督促施工单位按调整后批准的施工进度计划实施。工程进度动态比较的内容包括：①工程进度目标分解值与进度实际值的比较；②工程进度目标值的预测分析。因此，本题的正确答案为A。

第 12 题：单选题

在监理实施细则中，下列（ ）不属于项目监理人员配备方面的审核。

- A.人员配备的专业满足程度

- B.专业人员不足时采取的措施是否恰当
- C.组织方式、管理模式是否合理
- D.是否有操作性较强的现场人员计划安排表

【正确答案】： C

【试题解析】：

考点：“监理实施细则的审核内容”。项目监理人员的审核：①组织方面。组织方式、管理模式是否合理，是否结合了专业工程的具体特点，是否便于监理工作的实施，制度、流程上是否能保证监理工作，是否与建设单位和施工单位相协调等；②人员配备方面。人员配备的专业满足程度、数量等是否满足监理工作的需要、专业人员不足时采取的措施是否恰当、是否有操作性较强的现场人员计划安排表等。因此，本题的正确答案为C。

第 13 题：单选题

下列监理文件资料中，建设单位需短期保存的是（ ）。

- A.预付款报审与支付凭证
- B.工程延期报告及审批表
- C.供货单位资质材料
- D.费用索赔报告及审批表

【正确答案】： A

【试题解析】：

考点：“监理文件档案资料归档”。建设单位短期保存的监理文件有：预付款报审与支付凭证；月付款报审与支付凭证。所以，选项A符合题意。选项B的“工程延期报告及审批表”由建设单位永久保存，监理单位长期保存，送城建档案管理部门保存。选项C的“供货单位资质材料”由建设单位长期保存。选项D的“费用索赔报告及审批表”由建设单位、监理单位长期保存。因此，本题的正确答案为A。

第 14 题：单选题

在建立项目监理机构的步骤中，处于确定项目监理机构目标与设计项目监理机构组织结构之间的工作是（ ）。

- A.分解项目监理机构目标
- B.确定监理工作内容
- C.选择组织结构形式
- D.划分项目监理机构部门

【正确答案】：B

【试题解析】：

考点：“建立项目监理机构的步骤”。监理单位在组建项目监理机构时，一般按以下步骤进行：①确定项目监理机构目标；②确定监理工作内容；③项目监理机构的组织结构设计；④制定工作流程和信息流程。因此，本题的正确答案为B。

第 15 题：单选题

根据《建设工程安全生产管理条例》，工程监理单位和监理工程师应按照法律、法规和（ ）实施监理，并对建设工程安全生产承担监理责任。

- A.工程监理合同
- B.建设工程合同
- C.设计文件
- D.工程建设强制性标准

【正确答案】：D

【试题解析】：

考点：“建设工程安全生产管理条例——工程监理单位的安全责任”。《建设工程安全生产管理条例》第十四条规定，工程监理单位应当审查施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案是否符合工程建设强制性标准。工程监理单位在实施监理过程中，发现存在安全事故隐患的，应当要求施工单位整改；情况严重的，应当要求施工单位暂时停止施工，并及时报告建设单位。工程监理单位和监理工程师应当按照法律、法规和工程建设强制性标准实施监理，并对建设工程安全生产承担监理责任。因此，本题的正确答案为D。

第 16 题：单选题

根据《建设工程安全生产管理条例》，针对（ ）编制的专项施工方案，施工单位还应组织专家进行论证、审查。

- A.起重吊装工程
- B.脚手架工程
- C.高大模板工程
- D.拆除、爆破工程

【正确答案】：C

【试题解析】：

考点：“建设工程安全生产管理条例——施工单位的安全责任”。《建设工程安全生产管

管理条例》第二十六条规定，施工单位应当在施工组织设计中编制安全技术措施和施工现场临时用电方案，对下列达到一定规模的危险性较大的分部分项工程编制专项施工方案，并附具安全验算结果，经施工单位技术负责人、总监理工程师签字后实施，由专职安全生产管理人员进行现场监督：①基坑支护与降水工程；②土方开挖工程；③模板工程；④起重吊装工程；⑤脚手架工程；⑥拆除、爆破工程；⑦国务院建设行政主管部门或者其他有关部门规定的其他危险性较大的工程。对以上所列工程中涉及深基坑、地下暗挖工程、高大模板工程的专项施工方案，施工单位还应当组织专家进行论证、审查。因此，本题的正确答案为C。

第 17 题：单选题

因建设单位原因导致施工合同解除时，项目监理机构应按施工合同约定与建设单位和施工单位协商确定施工单位应得款项，并签发（ ）。

- A.费用索赔报审表
- B.工程暂停令
- C.工程款支付证书
- D.工程临时或最终延期报审表

【正确答案】： C

【试题解析】：

考点：“建设工程监理的合同管理——施工合同争议与解除的处理”。施工合同解除的处理包括：①因建设单位原因导致施工合同解除时，项目监理机构应按施工合同约定与建设单位和施工单位协商确定施工单位应得款项，并签发工程款支付证书；②因施工单位原因导致施工合同解除时，项目监理机构应按施工合同约定，确定施工单位应得款项或偿还建设单位的款项，与建设单位和施工单位协商后，书面提交施工单位应得款项或偿还建设单位款项的证明；③因非建设单位、施工单位原因导致施工合同解除时，项目监理机构应按施工合同约定处理合同解除后的有关事宜。因此，本题的正确答案为C。

第 18 题：单选题

根据《建设工程监理范围和规模标准规定》，下列工程中，不属于必须实行监理工程范围的是（ ）。

- A.4万m²住宅建设工程
- B.亚洲银行贷款工程
- C.总投资3000万元以上的大中型市政工程
- D.总投资3000万元以上的基础设施工程

【正确答案】： A

【试题解析】：

考点：“建设工程监理范围和规模标准规定——建设工程监理的工程范围”。《建设工程监理范围和规模标准规定》第二条规定，下列建设工程必须实行监理：①国家重点建设工程；②大中型公用事业工程；③成片开发建设的住宅小区工程；④利用外国政府或者国际组织贷款、援助资金的工程；⑤国家规定必须实行监理的其他工程。选项B属于利用外国政府或者国际组织贷款、援助资金的工程。选项C属于大中型公用事业工程。选项D属于国家规定必须实行监理的其他工程。只有选项A不属于必须实行监理工程的范围。因此，本题的正确答案为A。

第 19 题：单选题

无论是内部协调还是外部协调，使用频率都相当高的监理组织协调方法是（ ）。

- A.会议协调法
- B.交谈协调法
- C.书面协调法
- D.情况介绍法

【正确答案】：B

【试题解析】：

考点：“建设工程监理工作内容——项目监理机构组织协调方法”。在建设工程监理实践中，并不是所有问题都需要开会来解决，有时可采用“交谈”的方法进行协调。交谈包括面对面的交谈和电话、电子邮件等形式交谈。无论是内部协调还是外部协调，交谈协调法的使用频率是相当高的。因此，本题的正确答案为B。

第 20 题：单选题

《工程款支付证书》需要由（ ）签字，并加盖执业印章。

- A.总监理工程师
- B.法定代表人
- C.技术负责人
- D.专业监理工程师

【正确答案】：A

【试题解析】：

考点：“建设工程监理基本表式”。项目监理机构收到经建设单位签署审批意见的《工程款支付报审表》后，总监理工程师应向施工单位签发《工程款支付证书》，同时抄报建设单位。《工程款支付证书》需要由总监理工程师签字，并加盖执业印章。因此，本题的正确答案为A。

第 21 题：单选题

建设工程施工完成以后，监理单位应（ ）。

- A.组织工程竣工验收
- B.与建设单位一起组织竣工验收
- C.在正式验收前组织工程竣工预验收
- D.与施工单位一起组织竣工验收

【正确答案】：C

【试题解析】：

考点：“建设工程监理实施程序”。建设工程施工完成后，项目监理机构应在正式验收前组织工程竣工预验收。在预验收中发现的问题，应及时与施工单位沟通，提出整改要求。项目监理机构人员应参加由建设单位组织的工程竣工验收，签署工程监理意见。因此，本题的正确答案为C。

第 22 题：单选题

（ ）是指工程监理各项工作都应按一定的逻辑顺序展开，使工程监理工作能有效地达到目的而不致造成工作状态的无序和混乱。

- A.工作的时序性
- B.职责分工的严密性
- C.工作目标的确性
- D.权责一致性

【正确答案】：A

【试题解析】：

考点：“建设工程监理实施程序”。项目监理机构应按照建设工程监理合同约定，依据监理规划及监理实施细则规范化地开展建设工程监理工作。建设工程监理工作的规范化体现在以下几个方面：①工作的时序性。是指建设工程监理各项工作都应按一定的逻辑顺序展开，使建设工程监理工作能有效地达到目的而不致造成工作状态的无序和混乱；②职责分工的严密性。建设工程监理工作是由不同专业、不同层次的专家群体共同来完成的，他们之间严密的职责分工是协调进行建设工程监理工作的前提和实现建设工程监理目标的重要保证；③工作目标的确性。在职责分工的基础上，每一项监理工作的具体目标都应确定，完成的时间也应有明确的限定，从而能通过书面资料对建设工程监理工作及其效果进行检查和考核。因此，本题的正确答案为A。

第 23 题：单选题

项目监理机构的设置应合理，要突出监理人员素质，尤其是（ ）人选，将是建设单位重点考察的对

象。

- A.监理员
- B.技术负责人
- C.专业监理工程师
- D.总监理工程师

【正确答案】：D

【试题解析】：

考点：“建设工程监理投标工作内容——投标文件编制”。建设工程监理招标、评标注重对工程监理单位能力的选择。因此，工程监理单位在投标时应在体现监理能力方面下功夫，应着重解决下列问题：①投标文件应对招标文件内容作出实质性响应；②项目监理机构的设置应合理，要突出监理人员素质，尤其是总监理工程师人选，将是建设单位重点考察的对象；③应有类似建设工程监理经验；④监理大纲能充分体现工程监理单位的技术、管理能力；⑤监理服务报价应符合国家收费规定和招标文件对报价的要求，以及建设工程监理成本一利润测算；⑥投标文件既要响应招标文件要求，又要巧妙回避建设单位的苛刻要求，同时还要避免为提高竞争力而盲目扩大监理工作范围，否则会给合同履行留下隐患。因此，本题的正确答案为D。

第 24 题：单选题

（ ）是项目监理机构在实施建设工程监理过程中，每日对建设工程监理工作及施工进展情况所做的记录。

- A.工程质量评估报告
- B.监理月报
- C.监理日志
- D.监理例会

【正确答案】：C

【试题解析】：

考点：“建设工程监理文件资料编制要求”。监理日志是项目监理机构在实施建设工程监理过程中，每日对建设工程监理工作及施工进展情况所做的记录，由总监理工程师根据工程实际情况指定专业监理工程师负责记录。每天填写的监理日志内容必须真实、力求详细，主要反映监理工作情况。如涉及具体文件资料，应注明相应文件资料的出处和编号。因此，本题的正确答案为C。

第 25 题：单选题

根据《建设工程监理与相关服务收费标准》，房屋建筑工程的施工监理服务收费按照建设项目（ ）分档定额计费方式计算收费。

- A.工程预算投资额
- B.工程概算投资额
- C.工程投资估算指标投资额
- D.工程施工定额投资额

【正确答案】： B

【试题解析】：

考点：“建设工程监理与相关服务计费方式”。铁路、水运、公路、水电、水库工程监理服务收费按建筑安装工程费分档定额计费方式计算收费。其他建设工程监理服务收费按照工程概算投资额分档定额计费方式计算收费。因此，本题的正确答案为B。

第 26 题：单选题

调解建设单位与施工单位的合同争议，处理工程索赔是（ ）的职责。

- A.监理单位技术负责人
- B.专业监理工程师
- C.总监理工程师
- D.总监理工程师代表

【正确答案】： C

【试题解析】：

考点：“项目监理机构各类人员基本职责”。根据《建设工程监理规范》GB / T 50319--2013，总监理工程师应履行下列职责：①确定项目监理机构人员及其岗位职责；②组织编制监理规划，审批监理实施细则；③根据工程进展及监理工作情况调配监理人员，检查监理人员工作；④组织召开监理例会；⑤组织审核分包单位资格；⑥组织审查施工组织设计、(专项)施工方案；⑦审查开复工报审表，签发工程开工令、暂停令和复工令；⑧组织检查施工单位现场质量、安全生产管理体系的建立及运行情况；⑨组织审核施工单位的付款申请，签发工程款支付证书，组织审核竣工结算；⑩组织审查和处理工程变更；(11)调解建设单位与施工单位的合同争议，处理工程索赔；(12)组织验收分部工程，组织审查单位工程质量检验资料；(13)审查施工单位的竣工申请，组织工程竣工预验收，组织编写工程质量评估报告，参与工程竣工验收；(14)参与或配合工程质量安全事故的调查和处理；(15)组织编写监理月报、监理工作总结，组织质量监理文件资料。因此，本题的正确答案为C。

第 27 题：单选题

根据《建筑法》，建筑施工企业（ ）。

- A.必须为从事危险作业的职工办理意外伤害保险，支付保险费

- B.应当为从事危险作业的职工办理意外伤害保险，支付保险费
- C.必须为职工参加工伤保险缴纳工伤保险费
- D.应当为职工参加工伤保险缴纳工伤保险费

【正确答案】：D

【试题解析】：

考点：“中华人民共和国建筑法——建筑安全生产管理”。《建筑法》第四十八条规定，建筑施工企业应当依法为职工参加工伤保险缴纳工伤保险费。鼓励企业为从事危险作业的职工办理意外伤害保险，支付保险费。因此，本题的正确答案为D。

第 28 题：单选题

根据《建筑法》，实施建设工程监理前，建设单位应当将（ ）书面通知被监理的建筑施工企业。

- A.监理范围
- B.监理内容及监理权限
- C.监理目标
- D.监理工作程序

【正确答案】：B

【试题解析】：

考点：“中华人民共和国建筑法——工程监理”。《建筑法》第三十三条规定，实施建设工程监理前，建设单位应当将委托的工程监理单位、监理的内容及监理权限，书面通知被监理的建筑施工企业。因此，本题的正确答案为B。

第 29 题：单选题

注册监理工程师继续教育分为必修课和选修课，在每一注册有效期内各为（ ）学时。

- A.24
- B.36
- C.48
- D.72

【正确答案】：C

【试题解析】：

考点：“注册监理工程师继续教育”。随着现代科学技术日新月异的发展，注册监理工程师不能一劳永逸地停留在原有知识水平上，要随着时代的进步不断更新知识、扩大知识面，学习新的理论知识、法规政策及标准，了解新技术、新工艺、新材料、新设备，这样才能不断提高执业能力和工作水平，以适应工程建设事业发展及监理实务的需要。注册监理工程师继续教育分为必修课和选修课，在每一注册有效期内各为48学时。继续教育作为注册监理工程师逾期初始注册、延续注册和重新申请注册的条件之一。因此，本题的正确答案为C。

第 30 题：单选题

下列不属于注册监理工程师业务范围的是（ ）。

- A.工程监理
- B.工程经济与技术咨询
- C.工程设计
- D.工程招标与采购咨询

【正确答案】：C

【试题解析】：

考点：“注册监理工程师执业”。注册监理工程师可以从事建设工程监理、工程经济与技术咨询、工程招标与采购咨询、工程项目管理服务以及国务院有关部门规定的其他业务。建设工程监理活动中形成的监理文件由注册监理工程师按照规定签字盖章后方可生效。修改经注册监理工程师签字盖章的建设工程监理文件，应当由该注册监理工程师进行；因特殊情况，该注册监理工程师不能进行修改的，应当由其他注册监理工程师修改，并签字、加盖执业印章，对修改部分承担责任。注册监理工程师从事执业活动，由所在单位接受委托并统一收费。因建设工程监理事故及相关业务造成的经济损失，聘用单位应当承担赔偿责任；聘用单位承担赔偿责任后，可依法向负有过错的注册监理工程师追偿。因此，本题的正确答案为C。

第 31 题：单选题

Project Controlling与建设项目管理的相同点是（ ）。

- A.服务对象相同
- B.控制目标相同
- C.服务时间相同
- D.工作内容相同

【正确答案】：B

【试题解析】：

考点：“Project Controlling与建设项目管理的比较”。Project Controlling与建设项目管理的

相同点主要表现在：①工作属性相同，都属于工程咨询服务；②控制目标相同，都有控制项目的投资、进度和质量三大目标；③控制原理相同，都采用动态控制、主动控制与被动控制相结合并尽可能采用主动控制。根据第②点可知，选项B符合题意。因此，本题的正确答案为B。

第 32 题：单选题

采用非代理型CM模式时，CM单位一般在项目（ ）阶段介入。

- A.设计
- B.立项
- C.招投标
- D.可行性研究

【正确答案】：A

【试题解析】：

考点：“非代理型CM模式”。非代理型CM模式中，CM单位与施工单位之间似乎是总分包关系，但实际上却与总分包模式有本质的不同，根本区别表现在：①虽然CM单位与各个分包商直接签订合同，但CM单位对各分包商的资格预审、招标、议标和签约都对业主公开并必须经过业主的确认才有效；②由于CM单位介入工程时间较早(一般在设计阶段介入)，且不承担设计任务，所以CM单位并不向业主直接报出具体数额的价格，而是报CM费，至于工程本身的费用则是今后CM单位与各分包商、供应商的合同价之和。根据第②点可知，选项A符合题意。因此，本题的正确答案为A。

第 33 题：单选题

实行项目法人责任制的工程项目中，下列属于项目法人单位项目总经理职权的是（ ）。

- A.筹措建设资金
- B.审核、上报项目初步设计和概算文件
- C.提出项目开工报告
- D.编制项目财务预算、决算

【正确答案】：D

【试题解析】：

考点：“建设工程监理相关制度——项目法人责任制”。(1)建设项目董事会的职权有：①负责筹措建设资金；②审核、上报项目初步设计和概算文件；③审核、上报年度投资计划并落实年度资金；④提出项目开工报告；⑤研究解决建设过程中出现的重大问题；⑥负责提出项目竣工验收申请报告；⑦审定偿还债务计划和生产经营方针，并负责按时偿还债务；⑧聘任或解聘项目总经理，并根据总经理的提名，聘任或解聘其他高级管理人员。所以，选项A、B、C不符合题意。(2)项目总经理的职权有：①组织编制项目初步设

计文件，对项目工艺流程、设备选型、建设标准、总图布置提出意见，提交董事会审查；②组织工程设计、施工监理、施工队伍和设备材料采购的招标工作，编制和确定招标方案、标底和评标标准，评选和确定投标、中标单位；③编制并组织实施项目年度投资计划、用款计划、建设进度计划；④编制项目财务预算、决算；⑤编制并组织实施归还贷款和其他债务计划；⑥组织工程建设实施，负责控制工程投资、工期和质量；⑦在项目建设过程中，在批准的概算范围内对单项工程的设计进行局部调整(凡引起生产性质、能力、产品品种和标准变化的设计调整以及概算调整，需经董事会决定并报原审批单位批准)；⑧根据董事会授权处理项目实施中的重大紧急事件，并及时向董事会报告；⑨负责生产准备工作和培训有关人员；⑩负责组织项目试生产和单项工程预验收；(11)拟订生产经营计划、企业内部机构设置、劳动定员定额方案及工资福利方案；(12)组织项目后评价，提出项目后评价报告；(13)按时向有关部门报送项目建设、生产信息和统计资料；(14)提请董事会聘任或解聘项目高级管理人员。因此，本题的正确答案为D。

第 34 题：单选题

监理单位在建设工程监理工作中体现公正性要求的是（ ）。

- A.维护建设单位的合法权益时，不损害承建单位的合法权益
- B.按照自己的工作计划、程序、流程、方法、手段，根据自己的判断，独立地开展工作
- C.按照委托监理合同的规定，为建设单位提供管理服务
- D.建立健全管理制度，配备有丰富管理经验和应变能力的监理工程师

【正确答案】：A

【试题解析】：

考点：“建设工程监理的性质——公正性”。公正性是社会公认的职业道德准则，是监理行业能够长期生存和发展的基本职业道德准则。在开展建设工程监理的过程中，工程监理企业应当排除各种干扰，客观、公正地对待监理的委托单位和承建单位。特别是当这两方发生利益冲突或者矛盾时，工程监理企业应以事实为依据，以法律和有关合同为准绳，在维护建设单位的合法权益时，不损害承建单位的合法权益。所以，选项A符合题意。选项B体现的是建设工程监理的独立性。选项C体现的是建设工程监理的服务性。选项D体现的是建设工程监理的科学性。因此，本题的正确答案为A。

第 35 题：单选题

下列不属于项目监理机构现场监理工作制度的有（ ）。

- A.监理人员考勤制度
- B.工程开工、复工审批制度
- C.监理工作报告制度
- D.平行检验、见证取样、巡视检查和旁站制度

【正确答案】：A

【试题解析】：

考点：“监理规划主要内容——监理工作制度”。项目监理机构现场监理工作制度：①图纸会审及设计交底制度；②施工组织设计审核制度；③工程开工、复工审批制度；④整改制度，包括签发监理通知单和工程暂停令等；⑤平行检验、见证取样、巡视检查和旁站制度；⑥工程材料、半成品质量检验制度；⑦隐蔽工程验收、分项(部)工程质量验收制度；⑧单位工程验收、单项工程验收制度；⑨监理工作报告制度；⑩安全生产监督检查制度；(11)质量安全事故报告和处理制度；(12)技术经济签证制度；(13)工程变更处理制度；(14)现场协调会及会议纪要签发制度；(15)施工备忘录签发制度；(16)工程款支付审核、签认制度；(17)工程索赔审核、签认制度等。因此，本题的正确答案为A。

第 36 题：单选题

风险识别方法中，不属于专家调查法的是（ ）。

- A.头脑风暴法
- B.德尔菲法
- C.访谈法
- D.风险调查法

【正确答案】：D

【试题解析】：

考点：“建设工程风险识别与评价”。识别建设工程风险的方法有专家调查法、财务报表法、流程图法、初始清单法、经验数据法、风险调查法等。其中专家调查法主要包括头脑风暴法、德尔菲法和访谈法。因此，本题的正确答案为D。

第 37 题：单选题

监理任务确定并签订委托监理合同后，工程监理单位首先要做的工作是（ ）。

- A.编制监理大纲
- B.编制监理规划
- C.组建项目监理机构
- D.编制监理实施细则

【正确答案】：C

【试题解析】：

考点：“建设工程监理实施程序”。监理任务确定并签订委托监理合同后，工程监理单位首先要做的工作是确定项目总监理工程师，成立项目监理机构。因此，本题的正确答案为C。

第 38 题：单选题

复核或从施工现场直接获取工程计量的有关数据，是（ ）的职责。

- A.总监理工程师
- B.总监理工程师代表
- C.专业监理工程师
- D.监理员

【正确答案】：D

【试题解析】：

考点：“项目监理机构各类人员基本职责”。根据《建设工程监理规范》GB / T 50319--2013，监理员应履行下列职责：①检查施工单位投入工程的人力、主要设备的使用及运行状况；②进行见证取样；③复核工程计量有关数据；④检查工序施工结果；⑤发现施工作业中的问题，及时指出并向专业监理工程师报告。监理员的上述职责为其基本职责，在建设工程监理实施过程中，项目监理机构还应针对建设工程实际情况，明确各岗位专业监理工程师和监理员的职责分工。根据第③点可知，选项D符合题意。因此，本题的正确答案为D。

第 39 题：单选题

随着建设工程的展开，要对监理规划进行补充、修改和完善。这是编写监理规划应满足（ ）的要求。

- A.要把握工程项目运行脉搏
- B.具体内容具有针对性
- C.基本构成内容应力求统一
- D.分阶段编制完成

【正确答案】：A

【试题解析】：

考点：“监理规划编写要求”。监理规划是针对具体工程项目编写的，而工程项目的动态性决定了监理规划的具体可变性。监理规划要把握工程项目运行脉搏，是指其可能随着工程进展进行不断的补充、修改和完善。在工程项目运行过程中，内外因素和条件不可避免地要发生变化，造成工程实际情况偏离计划，往往需要调整计划乃至目标，这就可能造成监理规划在内容上也要进行相应调整。因此，本题的正确答案为A。

第 40 题：单选题

下列不属于工程监理企业事务所资质业务范围的是（ ）。

- A.建设工程的项目管理
- B.建设工程的技术咨询
- C.二级建设工程项目的工程监理业务
- D.三级建设工程项目的工程监理业务

【正确答案】： C

【试题解析】：

考点：“工程监理企业资质等级和业务范围”。工程监理企业资质相应许可的业务范围如下：①综合资质企业。可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务；②专业资质企业。a. 专业甲级资质企业。可承担相应专业工程类别建设工程项目的工程监理业务；b. 专业乙级资质企业。可承担相应专业工程类别二级以下(含二级)建设工程项目的工程监理业务；c. 专业丙级资质企业。可承担相应专业工程类别三级建设工程项目的工程监理业务；③事务所资质企业。可承担三级建设工程项目的工程监理业务，但国家规定必须实行强制监理的工程除外。此外，工程监理企业可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。因此，本题的正确答案为C。

第 41 题：单选题

根据《建设工程安全生产管理条例》，工程监理单位未对施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案进行审查的，责令限期改正；逾期未改正的，责令停业整顿，并处（ ）的罚款；情节严重的，降低资质等级，直至吊销资质证书。

- A.1万元以上5万元以下
- B.5万元以上10万元以下
- C.10万元以上30万元以下
- D.30万元以上50万元以下

【正确答案】： C

【试题解析】：

考点：“建设工程安全生产管理条例——法律责任”。工程监理单位违反《建设工程安全生产管理条例》的规定，有下列行为之一的，应当责令限期改正；逾期未改正的，责令停业整顿，并处10万元以上30万元以下的罚款；情节严重的，降低资质等级，直至吊销资质证书；造成重大安全事故，构成犯罪的，对直接责任人员，依照刑法有关规定追究刑事责任；造成损失的，依法承担赔偿责任：①未对施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案进行审查的；②发现安全事故隐患未及时要求施工单位整改或者暂时停止施工的；③施工单位拒不整改或者不停止施工，未及时向有关主管部门报告的；④未依照法律、法规和工程建设强制性标准实施监理的。因此，本题的正确答案为C。

第 42 题：单选题

项目总承包模式的优点是（ ）。

- A.合同关系简单
- B.招标发包工作难度小
- C.业主择优选择承包方的范围大
- D.容易进行质量控制

【正确答案】： A

【试题解析】：

考点：“工程总承包模式下建设工程监理委托方式”。采用建设工程总承包模式，建设单位的合同关系简单，组织协调工作量小。由于工程设计与施工由一个承包单位统筹安排，一般能做到工程设计与施工的相互搭接，有利于控制工程进度，可缩短建设周期。通过统筹考虑工程设计与施工，可以从价值工程或全寿命期费用角度取得明显的经济效益，有利于工程造价控制。所以，选项A符合题意。但该模式的缺点是：合同条款不易准确确定，容易造成合同争议。合同数量虽少，但合同管理难度一般较大，造成招标发包工作难度大；由于承包范围大，介入工程项目时间早，工程信息未知数多，总承包单位要承担较大风险；由于有工程总承包能力的单位数量相对较少，建设单位择优选择工程总承包单位的范围小；工程质量标准和功能要求不易做到全面、具体、准确，“他人控制”机制薄弱，使工程质量控制难度加大。所以，选项B、C、D均属于项目总承包模式的缺点。因此，本题的正确答案为A。

第 43 题：单选题

委托人未能按合同约定的时间支付相应酬金超过（ ）天，应按专用条件约定支付逾期付款利息。

- A.7
- B.14
- C.28
- D.30

【正确答案】： C

【试题解析】：

考点：“建设工程监理合同履行——违约责任”。委托人未履行本合同义务的，应承担相应的责任，包括：①违反合同约定造成的损失赔偿。委托人违反合同约定造成监理人损失的，委托人应予以赔偿；②索赔不成立时的费用补偿。委托人向监理人的索赔不成立时，应赔偿监理人由此引起的费用。这与监理人索赔不成立的规定对等；③逾期支付补偿。委托人未能按合同约定的时间支付相应酬金超过28天，应按专用条件约定支付逾期付款利息。因此，本题的正确答案为C。

第 44 题：单选题

()是指获得授权，定义一个新项目或现有项目的一个新阶段，正式开始该项目或阶段的一组过程。

- A.启动过程组
- B.计划过程组
- C.执行过程组
- D.监控过程组

【正确答案】： A

【试题解析】：

考点：“PMBOK总体框架的五个基本过程组”。PMBOK将项目管理活动归结为五个基本过程组，即：启动、计划、执行、监控和收尾。项目作为临时性工作，必然以启动过程组开始，以收尾过程组结束。项目管理的集成化要求项目管理的监控过程组与其他过程组相互作用，形成一个整体。启动过程组是指获得授权，定义一个新项目或现有项目的一个新阶段，正式开始该项目或阶段的一组过程。因此，本题的正确答案为A。

第 45 题：单选题

工程监理企业专业资质标准中，可设立甲、乙、丙级的工程类别是()。

- A.公路工程
- B.电力工程
- C.矿山工程
- D.通信工程

【正确答案】： A

【试题解析】：

考点：“工程监理企业的资质”。工程监理企业的资质按照等级分为综合资质、专业资质和事务所资质。其中，专业资质按照工程性质和技术特点划分为若干工程类别。综合资质、事务所资质不分级别。专业资质分为甲级、乙级；其中，房屋建筑、水利水电、公路和市政公用专业资质可设立丙级。所以，本题中只有公路工程可设立甲、乙、丙级的工程类别。因此，本题的正确答案为A。

第 46 题：单选题

根据监理规划编写要求，监理规划应在签订建设工程监理合同及收到工程设计文件后由总监理工程师组织编制，并应在召开第一次工地会议()天前报建设单位。

- A.3
- B.5

C.7

D.10

【正确答案】：C

【试题解析】：

考点：“监理规划编写要求”。监理规划的编制应充分考虑时效性，监理规划应在签订建设工程监理合同及收到工程设计文件后由总监理工程师组织编制，并应在召开第一次工地会议7天前报建设单位。监理规划报送前还应由监理单位技术负责人审核签字。因此，监理规划的编写还要留出必要的审查和修改时间。为此，应当对监理规划的编写时间事先作出明确规定，以免编写时间过长，从而耽误监理规划对监理工作的指导，使监理工作陷于被动和无序。因此，本题的正确答案为C。

第 47 题：单选题

依据《建设工程质量管理条例》，施工单位在进行下一道工序的施工前需经（ ）签字。

- A.项目负责人
- B.建造师
- C.监理工程师
- D.监理员

【正确答案】：C

【试题解析】：

考点：“建设工程监理的法律地位”。《建设工程质量管理条例》第三十七条规定：“工程监理单位应当选派具备相应资格的总监理工程师和监理工程师进驻施工现场。”“未经监理工程师签字，建筑材料、建筑构配件和设备不得在工程上使用或者安装，施工单位不得进行下一道工序的施工。未经总监理工程师签字，建设单位不拨付工程款，不进行竣工验收。”因此，本题的正确答案为C。

第 48 题：单选题

下列关于监理合同生效说法错误的是（ ）。

- A.建设工程监理合同属于无生效条件的委托合同
- B.合同双方当事人依法订立后合同即生效
- C.建设工程监理合同属于有生效条件的委托合同
- D.委托人和监理人的法定代表人或其授权代理人在协议书上签字并盖单位章后合同生效

【正确答案】：C

【试题解析】：

考点：“建设工程监理合同履行——合同的生效、变更与终止”。建设工程监理合同属于无生效条件的委托合同，因此，合同双方当事人依法订立后合同即生效。即：委托人和监理人的法定代表人或其授权代理人在协议书上签字并盖单位章后合同生效。除非法律另有规定或者专用条件另有约定。因此，本题的正确答案为C。

第 49 题：单选题

为了防止偷工减料，应该采取（ ）监理方式。

- A.巡视
- B.旁站
- C.平行检验
- D.见证取样

【正确答案】：B

【试题解析】：

考点：“建设工程监理主要方式——旁站的作用”。旁站是建设工程监理工作中用以监督工程质量的一种手段，可以起到及时发现问题、第一时间采取措施、防止偷工减料、确保施工工艺工序按施工方案进行、避免其他干扰正常施工的因素发生等作用。旁站与监理工作其他方法手段结合使用，成为工程质量控制工作中相当重要和必不可少的工作方式。因此，本题的正确答案为B。

第 50 题：单选题

建设工程风险按照风险来源进行划分可分为（ ）。

- A.局部风险和总体风险
- B.可管理风险和不可管理风险
- C.建设单位的风险、设计单位的风险、施工单位的风险、工程监理单位的风险
- D.自然风险、社会风险、经济风险、法律风险和政治风险

【正确答案】：D

【试题解析】：

考点：“建设工程风险及其管理过程”。建设工程的风险因素有很多，可以从不同的角度进行分类。①按照风险来源进行划分。风险因素包括自然风险、社会风险、经济风险、法律风险和政治风险；②按照风险涉及的当事人划分。风险因素包括建设单位的风险、设计单位的风险、施工单位的风险、工程监理单位的风险等；③按风险可否管理划分。可分为：可管理风险和不可管理风险；④按风险影响范围划分。可分为：局部风险和总体风险。因此，本题的正确答案为D。

第 51 题：多选题

根据《建设工程安全生产管理条例》规定，施工单位应建立和健全有关安全生产方面的制度，主要包括（）。

- A.安全生产教育培训制度
- B.安全生产规章制度
- C.安全生产责任制度
- D.安全生产学习制度
- E.安全生产问责制度

【正确答案】：BC

【试题解析】：

考点：“《建设工程安全生产管理条例》相关内容”。施工单位主要负责人依法对本单位的安全生产工作全面负责。施工单位应当建立健全安全生产责任制度，制定安全生产规章制度和操作规程，保证本单位安全生产条件所需资金的投入，对所承担的建设工程施工进行定期和专项安全检查，并做好安全检查记录。因此，本题的正确答案为BC。

第 52 题：多选题

下列各要素中，属于Partnering模式要素的有（）。

- A.临时协议
- B.信任
- C.共享
- D.合作
- E.高层管理的参与

【正确答案】：BCD

【试题解析】：

考点：“Partnering模式的要素”。所谓Partnering模式的要素，是指保证这种模式成功运作所不可缺少的重要组成元素。可归纳为以下几点：①长期协议；②共享。是指建设工程参与各方的资源共享、工程实施产生的效益共享；同时，参与各方共同分担工程的风险和采用Partnering模式所产生的相应费用；③信任；④共同的目标；⑤合作。因此，本题的正确答案为BCD。

第 53 题：多选题

Project Controlling与建设项目管理的主要不同之处有（）。

- A.两者的工作属性不同
- B.两者的地位不同
- C.两者的工作内容不同
- D.两者的权力不同
- E.两者的服务时间不尽相同

【正确答案】：BCDE

【试题解析】：

考点：“Project Controlling与工程项目管理服务的比较”。Project Controlling与工程项目管理服务的不同之处主要表现在以下几方面：①两者的地位不同；②两者的服务时间不尽相同；③两者的工作内容不同；④两者的权力不同。所以，选项B、C、D、E符合题意。选项A属于Project Controlling与建设项目管理的相同点。因此，本题的正确答案为BCDE。

第 54 题：多选题

《建设工程质量管理条例》规定，对监理单位与建设单位或者施工单位串通，弄虚作假、降低工程质量的，实行（ ）等处罚。

- A.责令改正，处10万元以上50万元以下的罚款
- B.降低资质等级或者吊销资质证书
- C.有违法所得的，予以没收
- D.责令改正，处50万元以上100万元以下的罚款
- E.造成损失的，承担连带赔偿责任

【正确答案】：BCDE

【试题解析】：

考点：“工程监理单位及监理工程师的法律责任”。《建设工程质量管理条例》第六十七条规定：“工程监理单位有下列行为之一的，责令改正，处50万元以上100万元以下的罚款，降低资质等级或者吊销资质证书；有违法所得的，予以没收；造成损失的，承担连带赔偿责任：①与建设单位或者施工单位串通，弄虚作假、降低工程质量的；②将不合格的建设工程、建筑材料、建筑构配件和设备按照合格签字的。”所以，选项A的叙述不符合题意。因此，本题的正确答案为BCDE。

第 55 题：多选题

依据国家相关法律法规的规定，下列情形中，监理工程师应当承担连带责任的有（ ）。

- A.对应当监督检查的项目不检查或不按照规定检查，给建设单位造成损失的

- B.与施工企业串通，弄虚作假、降低工程质量，从而导致安全事故的
- C.将不合格的建筑材料按照合格签字，造成工程质量事故，由此引发安全事故的
- D.未按照工程监理规范的要求实施监理的
- E.转包或违法分包所承揽的监理业务的

【正确答案】：BC

【试题解析】：

考点：“工程监理单位及监理工程师的法律责任”。《建设工程质量管理条例》第六十七条规定：“工程监理单位有下列行为之一的，责令改正，处50万元以上100万元以下的罚款，降低资质等级或者吊销资质证书；有违法所得的，予以没收；造成损失的，承担连带赔偿责任：①与建设单位或者施工单位串通，弄虚作假、降低工程质量的；②将不合格的建设工程、建筑材料、建筑构配件和设备按照合格签字的。”因此，本题的正确答案为BC。

第 56 题：多选题

工程监理企业组织形式中，有限责任公司的设立条件有（ ）。

- A.股东符合法定人数
- B.有公司住所
- C.股东出资达到法定资本最低限额
- D.发起人认购和募集的股本达到法定资本最低限额
- E.有公司名称，建立符合有限责任公司要求的组织机构

【正确答案】：ABCE

【试题解析】：

考点：“工程监理企业组织形式——有限责任公司”。有限责任公司由50个以下股东出资设立。设立有限责任公司，应当具备下列条件：①股东符合法定人数；②股东出资达到法定资本最低限额；③股东共同制定公司章程；④有公司名称，建立符合有限责任公司要求的组织机构；⑤有公司住所。因此，本题的正确答案为ABCE。

第 57 题：多选题

国际上，工程咨询公司参与联合承包工程的形式一般有（ ）。

- A.与土木工程承包商和设备制造商组成联合体共同承包项目
- B.作为总承包商，承担项目的主要责任和风险，而承包商则作为分包商
- C.以Project Controlling模式参与工程实施

D.以项目发起人和策划公司的身份参与BOT项目

E.以非代理型CM模式参与工程实施

【正确答案】： ABD

【试题解析】：

考点：“工程咨询公司联合承包工程的内容”。在国际上，一些大型工程咨询公司与设备制造商和土木工程承包商组成联合体，参与项目总承包或交钥匙工程的投标，中标后共同完成项目建设的全部任务。少数情况下，工程咨询公司甚至可以作为总承包商，承担项目的主要责任和风险，承包商则成为分包商。工程咨询公司还可能参与BOT项目，甚至作为这类项目的发起人和策划公司。虽然联合承包工程的风险相对较大，但可以给工程咨询公司带来更多的利润，而且在有些项目上可以更好地发挥工程咨询公司在技术、信息、管理等方面的优势。因此，本题的正确答案为ABD。

第 58 题：多选题

下列FIDIC道德准则中，属于工程师社会和职业责任的有（ ）。

A.正直和忠诚地进行职业服务

B.不接受可能导致判断不公的报酬

C.寻求与确认的发展原则相适应的解决办法

D.仅在有能力时从事服务

E.在任何时候，维护职业的尊严、名誉和荣誉

【正确答案】： CE

【试题解析】：

考点：“国际咨询工程师联合会(FIDIC)道德准则”。对社会和职业的责任是国际咨询工程师联合会(FIDIC)道德准则之一。包括：①接受对社会的职业责任；②寻求与确认的发展原则相适应的解决办法；③在任何时候，维护职业的尊严、名誉和荣誉。所以，选项C、E符合题意。选项A属于正直性的表现。选项B属于公正性的表现。选项D属于能力的表现。因此，本题的正确答案为CE。

第 59 题：多选题

监理工程师的职业道德守则包括（ ）。

A.不以个人名义承揽监理业务

B.不收受被监理单位的任何礼金

C.接受继续教育，努力提高执业水准

D.不泄漏监理工程各方认为需要保密的事项

E.保证执业活动的质量，并承担相应责任

【正确答案】：ABD

【试题解析】：

考点：“监理工程师的职业道德”。在监理行业中，监理工程师应严格遵守的通用职业道德守则有：①维护国家的荣誉和利益，按照“守法、诚信、公正、科学”的准则执业；②执行有关工程建设的法律、法规、标准、规范、规程和制度，履行监理合同规定的义务和职责；③努力学习专业技术和建设监理知识，不断提高业务能力和监理水平；④不以个人名义承揽监理业务；⑤不同时在两个或两个以上监理单位注册和从事监理活动，不在政府部门和施工、材料设备的生产供应等单位兼职；⑥不为所监理项目指定承包商、建筑构配件、设备、材料生产厂家和施工方法；⑦不收受被监理单位的任何礼金；⑧不泄露所监理工程各方认为需要保密的事项；⑨坚持独立自主地开展工作。所以，选项A、B、D符合题意。选项C、E均属于监理工程师应当履行的义务。因此，本题的正确答案为ABD。

第 60 题：多选题

下列工程文件中，建设单位和监理单位均应长期保存的监理文件有（ ）。

- A.工程竣工总结
- B.质量评估报告
- C.费用索赔报告及审批意见
- D.监理规划
- E.分包单位资质材料

【正确答案】：ABC

【试题解析】：

考点：“监理文件档案资料归档”。建设单位和监理单位均应长期保存的监理文件有：①监理月报中的有关质量问题(建设单位长期保存，监理单位长期保存，送城建档案管理部门保存)；②监理会议纪要中的有关质量问题(建设单位长期保存，监理单位长期保存，送城建档案管理部门保存)；③进度控制：a. 工程开工 / 复工审批表(建设单位长期保存，监理单位长期保存，送城建档案管理部门保存)；b. 工程开工 / 复工暂停令(建设单位长期保存，监理单位长期保存，送城建档案管理部门保存)；④质量控制：a. 不合格项目通知(建设单位长期保存，监理单位长期保存，送城建档案管理部门保存)；b. 质量事故报告及处理意见(建设单位长期保存，监理单位长期保存，送城建档案管理部门保存)；⑤监理通知：a. 有关进度控制的监理通知(建设单位、监理单位长期保存)；b. 有关质量控制的监理通知(建设单位、监理单位长期保存)；c. 有关造价控制的监理通知(建设单位、监理单位长期保存)；⑥合同与其他事项管理：a. 费用索赔报告及审批(建设单位、监理单位长期保存)；b. 合同争议、违约报告及处理意见(建设单位永久保存，监理单位长期保存，送城建档案管理部门保存)；c. 合同变更材料(建设单位、监理单位长期保存，送城建档案管理部门保存)；⑦监理工作总结：a. 工程竣工总结(建设单位、监理单位长期保存，送城建档案管理部门保存)；b. 质量评估报告(建设单位、监理单位长期保存，送

城建档案管理部门保存)。因此,选项A、B、C符合题意。监理规则由建设单位长期保存,监理单位短期保存,送城建档案管理部门保存。所以,选项D不符合题意。分包单位资质材料由建设单位长期保存。所以,选项E不符合题意。因此,本题的正确答案为ABC。

第 61 题: 多选题

损失控制计划系统中的灾难计划,应至少包含()等内容。

- A.安全撤离现场人员方案
- B.援救及处理伤亡人员方案
- C.控制事故发展和减少资产损害措施
- D.调整施工进度计划方案
- E.调整材料和设备采购计划方案

【正确答案】: ABC

【试题解析】:

考点:“建设工程风险对策及监控”。灾难计划是一组事先编制好的、目的明确的工作程序和具体措施,为现场人员提供明确的行动指南,使其在灾难性的风险事件发生后,不至于惊慌失措,也不需要临时讨论研究应对措施,可以做到从容不迫、及时妥善地处理风险事故,从而减少人员伤亡以及财产和经济损失。灾难计划的内容应满足以下要求:①安全撤离现场人员;②援救及处理伤亡人员;③撑制事故的进一步发展,最大限度地减少资产和环境损害;④保证受影响区域的安全尽快恢复正常。灾难计划在灾难性风险事件发生或即将发生时付诸实施。因此,本题的正确答案为ABC。

第 62 题: 多选题

风险的分析与评价采用()相结合的方法来进行,这二者之间并不是相互排斥的,而是相互补充的。

- A.定性
- B.定量
- C.定时
- D.定质
- E.定期

【正确答案】: AB

【试题解析】:

考点:“建设工程风险识别与评价”。风险的分析与评价往往采用定性与定量相结合的方法。

法来进行，这二者之间并不是相互排斥的，而是相互补充的。目前，常用的风险分析与评价方法有调查打分法、蒙特卡洛模拟法、计划评审技术法和敏感性分析法等。因此，本题的正确答案为AB。

第 63 题：多选题

下列监理职责中，总监理工程师不得委托总监理工程师代表的有（ ）。

- A.签发工程款支付证书
- B.审查和处理工程变更
- C.调解建设单位与施工单位的合同争议
- D.主持或参与工程质量事故的调查
- E.根据工程进度及监理工作情况调配监理人员

【正确答案】：ACE

【试题解析】：

考点：“建设工程监理规范——监理人员职责”。《建设工程监理规范》第3.2.2条规定，总监理工程师不得将下列工作委托给总监理工程师代表：①组织编制监理规划，审批监理实施细则；②根据工程进度及监理工作情况调配监理人员；③组织审查施工组织设计、(专项)施工方案；④签发工程开工令、暂停令和复工令；⑤签发工程款支付证书，组织审核竣工结算；⑥调解建设单位与施工单位的合同争议，处理工程索赔；⑦审查施工单位的竣工申请，组织工程竣工预验收，组织编写工程质量评估报告，参与工程竣工验收；⑧参与或配合工程质量安全事故的调查和处理。所以，选项A、C、E符合题意。选项B、D均属于总监理工程师应履行的职责。因此，本题的正确答案为ACE。

第 64 题：多选题

下列各项原则中，属于建设工程监理实施原则的有（ ）。

- A.集权与分权统一
- B.经济效率
- C.公正、独立、自主
- D.总监理工程师负责制
- E.权责一致

【正确答案】：CDE

【试题解析】：

考点：“建设工程监理实施原则”。监理单位受业主委托对建设工程实施监理时，应遵守以下基本原则：①公正、独立、自主的原则；②权责一致的原则；③总监理工程师负责

制的原则；④严格监理、热情服务的原则；⑤综合效益的原则。根据第①②③点可知，选项C、D、E符合题意。选项A、B均属于项目监理机构组织设计的原则。因此，本题的正确答案为CDE。

第 65 题：多选题

工程监理招标一般包括（ ）。

- A.招标准备
- B.编制监理规划
- C.组织现场踏勘
- D.编制和发售招标文件
- E.签订工程监理合同

【正确答案】：ACDE

【试题解析】：

考点：“建设工程监理招标程序”。建设工程监理招标一般包括：招标准备；发出招标公告或投标邀请书；组织资格审查；编制和发售招标文件；组织现场踏勘；召开投标预备会；编制和递交投标文件；开标、评标和定标；签订建设工程监理合同等程序。因此，本题的正确答案为ACDE。

第 66 题：多选题

分析论证建设工程总目标，应遵循下列（ ）基本原则。

- A.确保建设工程质量目标符合工程建设强制性标准
- B.定性分析与定量分析相互独立
- C.定性分析与定量分析相结合
- D.不同建设工程三大目标具有相同的优先等级
- E.不同建设工程三大目标可具有不同的优先等级

【正确答案】：ACE

【试题解析】：

考点：“建设工程三大目标的确定与分解”。建设工程总目标是建设工程目标控制的基本前提，也是建设工程监理成功与否的重要判据。确定建设工程总目标，需要根据建设工程投资方及利益相关者需求，并结合建设工程本身及所处环境特点进行综合论证。分析论证建设工程总目标，应遵循下列基本原则：①确保建设工程质量目标符合工程建设强制性标准；②定性分析与定量分析相结合；③不同建设工程三大目标可具有不同的优先等级。总之，建设工程三大目标之间密切联系、相互制约，需要应用多目标决策、多级

梯阶、动态规划等理论统筹考虑、分析论证，努力在“质量优、投资省、工期短”之间寻求最佳匹配。因此，本题的正确答案为ACE。

第 67 题：多选题

实施建设工程监理和编制监理规划共同的依据有（ ）。

- A.施工组织设计
- B.工程建设法律法规
- C.工程建设文件
- D.建设工程合同
- E.监理合同

【正确答案】：BCDE

【试题解析】：

考点：“实施建设工程监理和编制监理规划共同的依据”。实施建设工程监理的依据包括：①工程建设文件。包括：批准的可行性研究报告、建设项目选址意见书、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、批准的施工图设计文件、施工许可证等；②有关的法律、法规、规章和标准、规范。含有：《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》等法律法规，《工程建设监理规定》等部门规章，以及地方性法规等，也包括《工程建设标准强制性条文》、《建设工程监理规范》以及有关的工程技术标准、规范、规程等；③建设工程委托监理合同和有关的建设工程合同。建设工程监理规划编写的依据有：①工程建设方面的法律、法规。具体包括三个方面：一是国家颁布的有关工程建设的法律、法规；二是工程所在地或所属部门颁布的工程建设相关的法规、规定和政策；三是工程建设各种标准、规范；②政府批准的工程建设文件。包括两个方面：一是政府工程建设主管部门批准的可行性研究报告、立项批文；二是政府规划部门确定的规划条件、土地使用条件、环境保护要求、市政管理规定；③建设工程监理合同；④其他建设工程合同；⑤监理大纲。所以，实施建设工程监理和编制监理规划共同的依据有工程建设法律法规、工程建设文件、建设工程合同、监理合同。因此，本题的正确答案为BCDE。

第 68 题：多选题

项目监理机构中管理跨度的确定应考虑（ ），并按监理工作实际需要确定。

- A.监理人员的素质
- B.监理工作流程
- C.监理业务的标准化程度
- D.规章制度的建立健全情况
- E.管理活动的复杂性和相似性

【正确答案】：ACDE

【试题解析】：

考点：“项目监理机构设立的步骤”。管理跨度是指一名上级管理人员所直接管理的下级人数。管理跨度越大，领导者需要协调的工作量越大，管理难度也越大。为使组织结构能高效运行，必须确定合理的管理跨度。项目监理机构中管理跨度的确定应考虑监理人员的素质、管理活动的复杂性和相似性、监理业务的标准化程度、各规章制度的建立健全情况、建设工程的集中或分散情况等。因此，本题的正确答案为ACDE。

第 69 题：多选题

监理规划中质量控制的组织措施包括（ ）。

- A.严格质量检查与监督
- B.建立健全项目监理机构
- C.落实质量控制责任
- D.完善监理人员职责分工
- E.制定质量监督管理制度

【正确答案】：BCDE

【试题解析】：

考点：“质量控制的组织措施”。质量控制的具体措施包括：①质量控制的组织措施。包括：建立健全项目监理机构，完善职责分工，制定有关质量监督制度，落实质量控制责任；②质量控制的技术措施。包括：协助完善质量保证体系；严格事前、事中和事后的质量检查监督；③质量控制的经济措施及合同措施。包括：严格质检和验收，不符合合同规定质量要求的拒付工程款；达到业主特定质量目标要求的，按合同支付质量补偿金或奖金。所以，选项B、C、D、E符合题意。选项A属于质量控制的技术措施。因此，本题的正确答案为BCDE。

第 70 题：多选题

项目法人的工作内容包括（ ）。

- A.项目用地预审
- B.项目资金筹措
- C.项目环评审查
- D.项目建设实施
- E.项目债务偿还

【正确答案】：BDE

【试题解析】：

考点：“建设工程主要管理制度——项目法人责任制”。为了建立投资约束机制，规范建设单位的行为，建设工程应当按照政企分开的原则组建项目法人，实行项目法人责任制，即由项目法人对项目的策划、资金筹措、建设实施、生产经营、债务偿还和资产的保值增值，实行全过程负责的制度。因此，本题的正确答案为BDE。

第 71 题：多选题

出现下列（ ）情况时，总监理工程师应签发《工程暂停令》。

- A.建设单位要求暂停施工且工程需要暂停施工的
- B.施工单位要求暂停施工
- C.施工存在重大质量、安全事故隐患或发生质量、安全事故的
- D.施工单位未经批准擅自施工
- E.施工单位违反工程建设强制性标准的

【正确答案】：ACDE

【试题解析】：

考点：“建设工程监理的合同管理——工程暂停及复工处理”。项目监理机构发现下列情况之一时，总监理工程师应及时签发工程暂停令：①建设单位要求暂停施工且工程需要暂停施工的；②施工单位未经批准擅自施工或拒绝项目监理机构管理的；③施工单位未按审查通过的工程设计文件施工的；④施工单位违反工程建设强制性标准的；⑤施工存在重大质量、安全事故隐患或发生质量、安全事故的。因此，本题的正确答案为ACDE。

第 72 题：多选题

注册监理工程师的权利有（ ）。

- A.对本人执业活动进行解释和辩护
- B.努力提高执业水准
- C.获得相应的劳动报酬
- D.执行技术标准规范
- E.使用本人的注册证书

【正确答案】：ACE

【试题解析】：

考点：“注册监理工程师执业”。注册监理工程师享有下列权利：①使用注册监理工程师称谓；②在规定范围内从事执业活动；③依据本人能力从事相应的执业活动；④保管和

使用本人的注册证书和执业印章；⑤对本人执业活动进行解释和辩护；⑥接受继续教育；⑦获得相应的劳动报酬；⑧对侵犯本人权利的行为进行申诉。所以，选项A、C、E符合题意。选项B、D均属于监理工程师的义务。因此，本题的正确答案为ACE。

第 73 题：多选题

项目监理机构的组织结构设计工作包括（ ）。

- A.选择组织结构形式
- B.确定管理层次和管理跨度
- C.确定监理工作内容
- D.制定工作流程和信息流程
- E.划分项目监理机构部门

【正确答案】：ABE

【试题解析】：

考点：“项目监理机构的组织结构设计”。项目监理机构的组织结构设计步骤包括：①选择组织结构形式；②确定管理层次和管理跨度；③划分项目监理机构部门；④制定岗位职责和考核标准；⑤安排监理人员。所以，选项A、B、E符合题意。选项C、D均属于建立项目监理机构的步骤。因此，本题的正确答案为ABE。

第 74 题：多选题

《建设工程安全生产管理条例》规定，施工单位从事建设工程的新建、扩建、改建和拆除等活动，应当具备国家规定的（ ）等条件。

- A.技术装备
- B.专业监理人员
- C.注册资本
- D.专业技术人员
- E.安全生产

【正确答案】：ACDE

【试题解析】：

考点：“《建设工程安全生产管理条例》相关内容”。施工单位从事建设工程的新建、扩建、改建和拆除等活动，应当具备国家规定的注册资本、专业技术人员、技术装备和安全生产等条件，依法取得相应等级的资质证书，并在其资质等级许可的范围内承揽工程。因此，本题的正确答案为ACDE。

第 75 题：多选题

下列属于大中型公用事业工程的是（ ）。

- A.项目总投资额在3000万元以上供水、供电、供气、供热等市政工程项目
- B.项目总投资额在3000万元以上卫生、社会福利等项目
- C.项目总投资额在3000万元以上科技、教育、文化等项目
- D.项目总投资额在3000万元以上体育、旅游、商业等项目
- E.5万m²以上的住宅建设工程

【正确答案】：ABCD

【试题解析】：

考点：“建设工程监理的法律地位”。大中型公用事业工程是指项目总投资额在3000万元以上的下列工程项目：①供水、供电、供气、供热等市政工程项目；②科技、教育、文化等项目；③体育、旅游、商业等项目；④卫生、社会福利等项目；⑤其他公用事业项目。因此，本题的正确答案为ABCD。

第 76 题：多选题

下列关于建设工程新开工时间说法正确的是（ ）。

- A.平整场地开始施工的日期
- B.不需开槽的工程，以正式开始打桩的日期作为正式开工日期
- C.需要进行大量土石方工程的，以开始进行土石方工程作为正式开工日期
- D.旧建筑物拆除开始施工的日期
- E.建设工程设计文件中规定的任何一项永久性工程第一次正式破土开槽的开始日期

【正确答案】：BCE

【试题解析】：

考点：“建设实施阶段的工作内容”。建设工程新开工时间是指工程设计文件中规定的任何一项永久性工程第一次正式破土开槽的开始日期。不需要开槽的工程，以正式开始打桩的日期作为开工日期。铁路、公路、水库等需要进行大量土石方工程的，以开始进行土石方工程施工的日期作为正式开工日期。工程地质勘察、平整场地、旧建筑物拆除、临时建筑、施工用临时道路和水、电等工程开始施工的日期不能算作正式开工日期。分期建设的工程分别按各期工程开工的日期计算，如二期工程应根据工程设计文件规定的永久性工程开工的日期计算。因此，本题的正确答案为BCE。

第 77 题：多选题

建设工程监理组织协调方法中的交谈协调法的交谈形式有（ ）。

- A.面对面的交谈
- B.电话
- C.电子邮件
- D.指令
- E.书信

【正确答案】：ABC

【试题解析】：

考点：“建设工程监理工作内容——项目监理机构组织协调方法”。在建设工程监理实践中，并不是所有问题都需要开会来解决，有时可采用“交谈”的方法进行协调。交谈包括面对面的交谈和电话、电子邮件等形式交谈。因此，本题的正确答案为ABC。

第 78 题：多选题

国际工程中，工程咨询公司主要为业主提供（ ）服务。

- A.技术咨询
- B.材料设备采购
- C.合同咨询和索赔
- D.生产准备、调试验收
- E.工程招标

【正确答案】：BDE

【试题解析】：

考点：“工程咨询公司为业主提供服务的内容”。工程咨询公司为业主服务既可以是全过程服务，也可以是阶段性服务。工程建设全过程服务的内容包括可行性研究(投资机会研究、初步可行性研究、详细可行性研究)、工程设计(概念设计、基本设计、详细设计)、工程招标(编制招标文件、评标、合同谈判)、材料设备采购、施工管理(监理)、生产准备、调试验收、后评价等一系列工作。在全过程服务的条件下，咨询工程师不仅是作为业主的受雇人开展工作，而且也代行了业主的部分职责。所以，选项B、D、E符合题意。选项A的“技术咨询”和选项C的“合同咨询和索赔”均是工程咨询公司为承包商提供的主要服务。因此，本题的正确答案为BDE。

第 79 题：多选题

下列属于工程进度控制的经济措施的有（ ）。

- A.达到建设单位特定质量目标要求的，按合同支付工程质量补偿金或奖金
- B.对工期提前者实行奖励
- C.及时进行计划费用与实际费用的分析比较
- D.对应急工程实行较高的计件单价
- E.确保资金的及时供应

【正确答案】：BDE

【试题解析】：

考点：“监理规划主要内容——工程进度控制”。工程进度控制的具体措施：①组织措施：落实进度控制的责任，建立进度控制协调制度；②技术措施：建立多级网络计划体系，监控施工单位的实施作业计划；③经济措施：对工期提前者实行奖励；对应急工程实行较高的计件单价；确保资金的及时供应等；④合同措施：按合同要求及时协调有关各方的进度，以确保建设工程的形象进度。因此，本题的正确答案为BDE。

第 80 题：多选题

事故调查报告应当包括的内容有（ ）。

- A.事故发生的原因和事故性质
- B.事故发生单位概况
- C.事故发生经过和事故救援情况
- D.事故已经造成或者可能造成的伤亡人数(包括下落不明的人数)和初步估计的直接经济损失
- E.事故责任的认定以及对事故责任者的处理建议

【正确答案】：ABCE

【试题解析】：

考点：“《生产安全事故报告和调查处理条例》相关内容”。事故调查组应当自事故发生之日起60日内提交事故调查报告；特殊情况下，经负责事故调查的人民政府批准，提交事故调查报告的期限可以适当延长，但延长的期限最长不超过60日。事故调查报告应当包括下列内容：①事故发生单位概况；②事故发生经过和事故救援情况；③事故造成的人员伤亡和直接经济损失；④事故发生的原因和事故性质；⑤事故责任的认定以及对事故责任者的处理建议；⑥事故防范和整改措施。事故调查报告应当附具有关证据材料。事故调查组成员应当在事故调查报告上签名。因此，本题的正确答案为ABCE。